

Referencia: **RB1087**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **114.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: 1  
Población: Benahavís  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29679  
Zona: Bel Air



**M<sup>2</sup> construidos:** 61      **Aire acondicionado:** frío/calor      **M<sup>2</sup> terraza:** 4  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 1      **Orientación:** oeste  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

APARTAMENTO EN VENTA EN BEL-AIR, BENAHAVÍS, SITUADO EN UN COMPLEJO HOTELERO, LEER CON ATENCIÓN A CONTINUACIÓN POR FAVOR.

¡¡Oportunidad de inversión!! Ojo!! NO SE PUEDE VIVIR EN ÉL. Apartamento turístico de 1 dormitorio en venta en complejo de aparthotel de 4 estrellas, con terraza orientada al oeste y vistas a la urbanización, situado en ubicación privilegiada en la zona de Bel Air / Los Flamings, Benahavís.  
El propietario podrá disfrutar de la vivienda hasta 8 semanas al año (precios especiales para propietarios) y el resto del tiempo obtener rentabilidad mensual a través de una empresa explotadora. No tendrá que preocuparse de nada, ya que la sociedad gestora se encarga de todos los gastos de luz, agua, comunidad, wifi y mantenimiento, pagando el propietario únicamente el IBI.  
El complejo dispone de piscina exterior e interior, spa con sauna y baño turco, gimnasio, restaurante, bar, servicio de limpieza y zona infantil. El inmueble se distribuye en salón con cocina abierta, un dormitorio independiente, baño completo con bañera y terraza. Exclusivo aparthotel rodeado de campos de golf como Villa Padierna, El Paraíso y Atalaya, a solo 10 minutos de Marbella, con ingresos anuales por alquiler, ideal como inversión turística.