



Referencia: **RB1073**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **385.000 €**

Estado:



Planta: 3

Población: San Pedro de Alcántara

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29670

Zona: Campos de Guadalmina



M<sup>2</sup> construidos: 114

útiles: 90

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

M<sup>2</sup> terraza: 24

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: oeste

Baños: 2

Exterior/Interior: interior

Gastos de comunidad/mes: 90

## **Descripción:**

PISO EN VENTA EN GUADALMINA ALTA, SAN PEDRO ALCÁNTARA. PERFECTA LOCALIZACIÓN A LAS AFUERAS DEL PUEBLO, CON LA DISTANCIA IDEAL CERCANA A TODO TIPO DE SERVICIOS Y A SU VEZ TRANQUILIDAD. SITUADO EN UN RECINTO PRIVADO CUENTA CON TODAS LAS COMODIDADES, PORTERO 24HRS, CONSERJE, ZONAS AJARDINADAS, 7 PISCINAS, GARAJE PRIVADO INCLUIDO EN EL PRECIO Y HASTA SERVICIO DE RECOGIDA DE BASURA.

Este piso en Guadalmina Alta, con 90 m<sup>2</sup> más 24 de terraza, destaca por su amplitud y gran entrada de luz natural, ofreciendo una base perfecta para crear un hogar a tu medida o una excelente inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol.

La vivienda se distribuye en dos dormitorios y dos baños completos, siendo el dormitorio principal en suite y con salida directa a la terraza. Cuenta con cocina independiente, un salón-comedor amplio y luminoso y acceso a una terraza cubierta de aproximadamente 24m<sup>2</sup>, con vistas despejadas y orientación oeste, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Ubicado en Guadalmina Alta, a pocos minutos de San Pedro Alcántara y con fácil acceso a Marbella y Estepona, se encuentra rodeado de supermercados, colegios internacionales, restaurantes y centros deportivos, además del reconocido campo de golf de Guadalmina.

Una vivienda perfecta como residencia habitual, para disfrutar de vacaciones o como inversión, gracias a su ubicación, metros y servicios.

Ofrecemos financiación gratuita.

---