

## Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44  
San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433  
Teléfono 2: 659355383  
e-mail: info@rosabarrios.com  
e-mail 2: direccion@rosabarrios.com



Referencia: **RB1072**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **388.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 8  
Población: San Pedro de Alcántara  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29670  
Zona: Centro San Pedro junto al Bulevar



**M<sup>2</sup> construidos:** 90                      **M<sup>2</sup> terraza:** 6                      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4                      **Orientación:** suroeste                      **Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior                      **Gastos de comunidad/mes:** 50

## Descripción:

PISO EN VENTA EN SAN PEDRO ALCÁNTARA, SITUADO EN EL CORAZÓN DEL PUEBLO Y JUNTO AL BULEVAR. SE TRATA DE UNA 8ª PLANTA CON ASCENSOR, GRACIAS A ESTA ALTURA DESTACAMOS SUS FANTÁSTICAS VISTAS PANORÁMICAS Y AL MAR. ADEMÁS DE LA LUMINOSIDAD QUE INVADE TODAS LAS ESTANCIAS POR SU ORIENTACIÓN SUROESTE. RENOVADO Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR.

La vivienda cuenta con aproximadamente 90 m<sup>2</sup> muy bien aprovechados, distribuidos en:

Amplio salón-comedor con cocina abierta integrada mediante una elegante península, creando un espacio moderno, funcional y acogedor.

4 dormitorios exteriores, actualmente con dos de ellos unidos en un único espacio (ideal como despacho, sala de trabajo o dormitorio principal ampliado), con la posibilidad de volver a separarlos fácilmente, volviendo a su estado original, 2 baños completos con ducha, de diseño actual.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual para familias o parejas que buscan comodidad y ubicación o como inversión, gracias a su alta demanda en la zona.

No es solo un piso, es la oportunidad de vivir San Pedro desde dentro. Además, ofrecemos financiación gratuita, estudiando cada caso de forma personalizada para ayudarte a hacer realidad tu nuevo hogar con total tranquilidad.

---