

Referencia: **ERB306**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **458.000 €**

Estado: Seminuevo

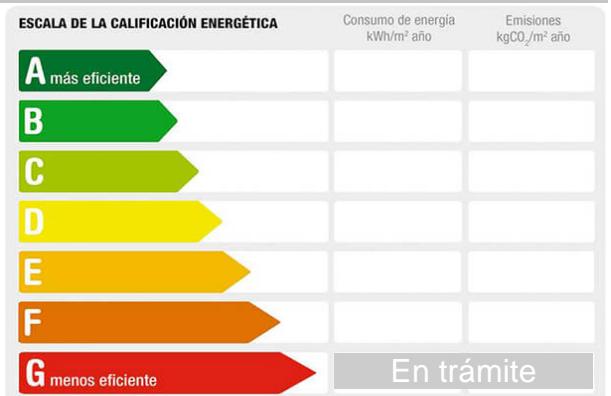


Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Monterroso alto



M<sup>2</sup> construidos: 230

Suelo de: gres

Garajes: 3

M<sup>2</sup> terraza: 24

Terraza(s): 2

Dormitorios: 4

Orientación: sur

Baños: 3

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

---

## Descripción:

Finca rústica con casa legalizada y vistas al mar Parcela opcional

Se vende finca rústica de 2.200 m<sup>2</sup>, dividida en dos partes. Una parte, (la mitad de la parcela) con vivienda registrada y legalizada de 230 m<sup>2</sup>, y la otra parte (la otra mitad) está en pro-indiviso con el vecino. La finca está ubicada en un entorno tranquilo, a solo 6 minutos en coche del centro del pueblo, con camino asfaltado hasta la propiedad.

La vivienda se distribuye en:

4 dormitorios (2 de ellos con baño en suite y el principal con un gran vestidor)

3 baños completos

1 aseo

Amplio salón-comedor

Cocina abierta con isla

Porche

Almacén

Dispone de luz y agua con contadores individuales.

No tiene piscina.

La finca goza de vistas despejadas y vistas al mar, con orientación 360º, lo que garantiza buena luz natural y atardeceres espectaculares.

---

Ideal como vivienda habitual o casa de campo para los fines de semana.