

Referencia: **MRB0004**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **425.000 €**

Estado: Buen estado

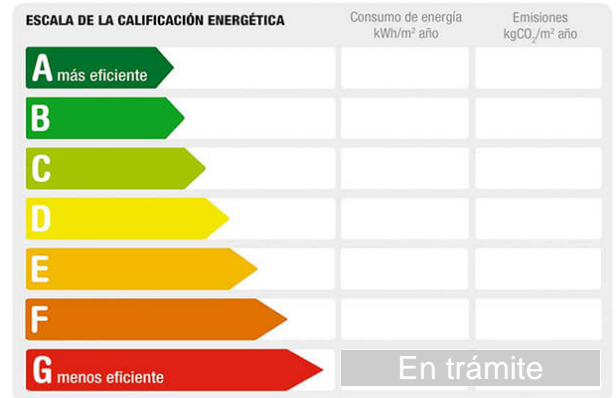


Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29602

Zona: Marbella Este



<b>M² construidos:</b>	128	<b>útiles:</b>	102	<b>Metros de parcela:</b>	1729
<b>Garajes:</b>	1	<b>M² terraza:</b>	6	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	oeste	<b>Baños:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

## Descripción:

### ESTUPENDA VILLA INDEPENDIENTE EN VENTA EN MARBELLA

Descubre esta magnífica villa independiente en la zona Este de Marbella, a pocos minutos del centro, la playa y los mejores campos de golf, ¡al precio más competitivo del mercado!

Situada en una parcela de aproximadamente 1.700 m², la propiedad ofrece jardín y piscina privados, porche cubierto, zona de ocio, barbacoa, garaje y trastero. Un espacio ideal para disfrutar de la vida al aire libre y del clima mediterráneo en total privacidad.

La vivienda se distribuye en planta principal y sótano. El sótano cuenta con zona de aparcamiento y almacenamiento, con una superficie de unos 50 m². En la planta principal encontrarás 3 dormitorios, un baño completo, cocina equipada y un amplio salón-comedor con salida directa al exterior, con estancias luminosas y muy acogedoras.

Perfecta para quienes buscan tranquilidad y espacio, o como inversión gracias a su alta rentabilidad. Una oportunidad única para vivir o invertir en Marbella con todas las comodidades que desees.