

## Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44  
San Pedro de Alcántara

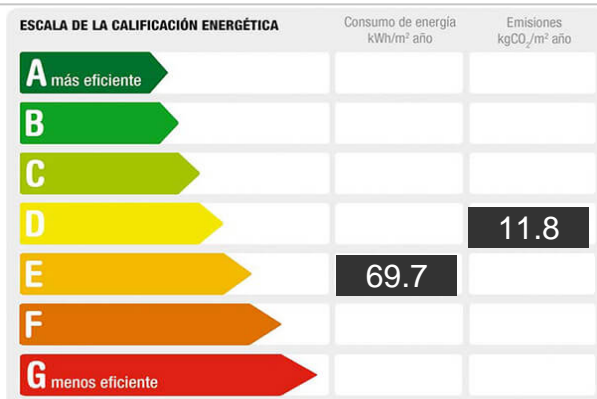
Teléfono: 659355383  
Teléfono 2: 951468433  
e-mail: info@rosabarrios.com  
e-mail 2: direccion@rosabarrios.com



Referencia: **O-563**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **2.350.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: Guadalmanza



**M<sup>2</sup> construidos:** 130

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** sureste

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 2025

**Exterior/Interior:** exterior

**Gastos de comunidad/mes:** 860

## Descripción:

Menara Beach es una lujosa comunidad frente al mar en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona. Diseñada por Melvin Villaroel, cuenta con jardines tropicales, dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y seguridad 24 horas. Con acceso directo a la playa y servicios de primera, Menara Beach ofrece un estilo de vida costero excepcional.

Descubra este impresionante apartamento recién renovado de tres dormitorios y dos baños frente al mar, ubicado en una prestigiosa comunidad cerrada en la Nueva Milla de Oro. Esta impresionante residencia en planta baja ofrece la experiencia perfecta de vivir frente al mar, con acceso directo a la playa, una impresionante terraza privada y vistas inigualables al mar.

El apartamento ofrece una refinada combinación de comodidad y estilo con un sistema de sonido premium BO, una cocina gourmet equipada con placa de cocción invisible, vinoteca y electrodoméstico Thermomix, así como una acogedora chimenea eléctrica. El diseño también incluye un amplio vestidor y una zona de lavandería ingeniosamente oculta, lo que garantiza funcionalidad y una estética elegante para una experiencia de vida costera inigualable.

---