

**Rosa Barrios**

C/ Lagasca, 44  
San Pedro de Alcántara

Teléfono: 659355383  
Teléfono 2: 951468433  
e-mail: info@rosabarrios.com  
e-mail 2: direccion@rosabarrios.com



Referencia: **MRB0003**  
 Tipo inmueble: Estudio  
 Operación: Venta  
 Precio: **270.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: Avenida Ricardo Soriano  
 Planta: 1  
 Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29602  
 Zona: Marbella Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 37      **Aire acondicionado:** split      **Orientación:** norte

**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 34

## Descripción:

Bonito estudio recientemente reformado en venta en el centro de Marbella, con una ubicación inmejorable. Situado a tan solo 200 metros de la playa y a pocos pasos del Casco Antiguo, en pleno corazón de la ciudad.

La vivienda ha sido renovada con un estilo moderno y actual, ofreciendo un espacio funcional y cómodo, pensado para disfrutarlo desde el primer día. Se distribuye en salón-comedor con aire acondicionado, cocina integrada y baño completo con amplia ducha.

Ideal tanto como vivienda vacacional como para inversión, gracias a su excelente ubicación y alta demanda en la zona.

Rodeado de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes y zonas de ocio, con la comodidad de tenerlo todo a un paso.

Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita.

---