

Referencia: **O-565**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **545.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **2**
 Población: **Casares**
 Provincia: **Málaga**
 Cod. postal: **29690**
 Zona: **Casares costa**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 130
Garajes: 1
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2004

Suelo de: mármol
M² terraza: 38
Orientación: noroeste
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Terraza(s): 1
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 196

Descripción:

Elegante ático de 3 dormitorios con vistas al mar y a la montaña en Casares, a un paso de la playa

Ubicado en el codiciado complejo residencial Conjunto Casares Real, este luminoso y espacioso ático ofrece la combinación perfecta de vida costera, comodidad y vistas panorámicas. Con una superficie construida de 130 m², el apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, y se encuentra a un corto paseo de la playa, lo que lo convierte en el hogar ideal o un refugio vacacional en la Costa del Sol.

Ubicado en una comunidad bien cuidada con exuberantes jardines y piscina, el ático disfruta de vistas al mar y a la montaña, creando un ambiente tranquilo y pintoresco durante todo el año.

En el interior, el salón es cálido y acogedor, con chimenea y aire acondicionado con calefacción para mayor comodidad durante todo el año. Incluye una plaza de garaje privada para mayor comodidad.

Características principales:

3 dormitorios, 2 baños

130 m² construidos

Vistas al mar y a la montaña

Chimenea y aire acondicionado con calefacción

Garaje privado

Jardines y piscina comunitarios

A poca distancia de la playa

Complejo residencial tranquilo y cerrado

Tanto si busca una residencia permanente, una escapada vacacional o una inversión inteligente, este ático en Casares ofrece comodidad, ubicación y un entorno inmejorable en un paquete excepcional.
