



Referencia: **RB1052**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **530.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: San Pedro de Alcántara

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29670

Zona: Nueva Alcantara Playa



M<sup>2</sup> construidos: 92

útiles: 77

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

M<sup>2</sup> terraza: 13

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Orientación: suroeste

Baños: 2

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 142

---

**Descripción:**

PISO EN VENTA EN NUEVA ALCÁNTARA, SAN PEDRO ALCÁNTARA. VIVIR CERCA DEL MAR NUNCA FUE TAN FÁCIL.

A pocos pasos de la playa y muy cerca de Puerto Banús, te espera este luminoso piso en una urbanización cerrada de estilo andaluz con piscina, jardines comunitarios, garaje incluido y conserje. Un hogar que combina tranquilidad, confort y el auténtico estilo de vida de la Costa del Sol.

El piso ofrece espacios amplios y llenos de luz: salón comedor con salida a una terraza de 14 m<sup>2</sup> orientada al sur con vistas a la piscina y al mar, el lugar perfecto para disfrutar del sol y de momentos inolvidables. cocina con lavadero, cuenta con 3 dormitorios, el principal con baño en suite, y un segundo baño completo mas aseo de cortesía.

Bien cuidado, con suelos de mármol, A/A y acabados de calidad, esta vivienda es ideal como residencia familiar, segunda vivienda vacacional o inversión con gran potencial de alquiler.

A tu alrededor encontrarás restaurantes, gimnasios, clubes deportivos y toda la oferta de ocio que San Pedro y la Costa del Sol ofrecen. Disfruta de la playa a pocos minutos caminando y de la cercanía a Puerto Banús y al centro del pueblo. Una oportunidad para vivir la Costa del Sol con estilo, luz y comodidad. Tu nuevo hogar te espera.

---