

Referencia: **ERB264**

Tipo inmueble: **Dúplex**

Operación: **Venta**

Precio: **298.990 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **1**

Población: **Estepona**

Provincia: **Málaga**

Cod. postal: **29693**

Zona: **Arena Beach**



|                            |                                       |                                    |
|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 120 | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>M² terraza:</b> 8               |
| <b>Terraza(s):</b> 2       | <b>Dormitorios:</b> 3                 | <b>Orientación:</b> suroeste       |
| <b>Baños:</b> 2            | <b>Antigüedad:</b> 2002               | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |
| <b>Armarios:</b> 3         | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 46    |                                    |

### Descripción:

Si quieres vivir en una zona tranquila, cerca de la playa, colegios, supermercados, hospital.....

Aquí tienes este fantástico dúplex distribuido en una primera planta con una amplia cocina, salón comedor y Terraza y accediendo a la segunda planta dispone de 3 dormitorios y dos baños. El dormitorio principal con una terraza con vistas despejadas desde donde puedes ver el mar, un gran armario empotrado y baño en suite con bañera hidromasaje. Los otros dos dormitorios comparten un baño con plato de ducha y tienen vistas a una plaza, orientación este, con armarios empotrados y uno de ellos con suelo de parqué.

Fácil aparcamiento alrededor de la urbanización.

Aire acondicionado frío y calor en toda la vivienda.

A solo 5 minutos de la playa, accediendo desde un puente peatonal hacia la senda litoral.