

Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951438647 Teléfono 2: 651897064 e-mail: info@rosabarrios.com

e-mail 2: estepona@rosabarrios.com

Referencia: ERB255

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **790.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Huerta Nueva

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	•	

M² construidos:200útiles:169Aire acondicionado:frío/calorGarajes:2M² terraza:60Terraza(s):3

Dormitorios: 4 Orientación: sur Baños: 3

Gastos de Gastos de

Antigüedad: 2002 Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 140

Descripción:

MARAVILLOSO ATICO, EN PLENO CENTRO DE ESTEPONA.

Una de las urbanizaciones más cotizadas de Estepona, por su cercanía a todo tipo de comercios, como colegios, tiendas, supermercados, centros médicos, farmacias.....

Fantástico ático de 4 dormitorios con armarios empotrados, 3 baños completos, uno dentro del dormitorio principal con vestidor.

Amplia cocina totalmente equipada, y salón comedor con una gran terraza y vistas a toda la avenida, sierra. Vistas despejadas.

Todas las habitaciones son exteriores y en cada una de ellas con acceso a esa amplia terraza.

Tiene Terraza superior privada de unos 60 M2 y se accede desde las escaleras del portal , para disfrutar de una buena barbacoa con amigos y familia.

Aparte, tiene una gran plaza de garaje para dos vehículos.

El edificio tiene ascensor y puedes disfrutar de una gran piscina y pista de pádel.