

Referencia: **ERB245**  
 Tipo inmueble: Estudio  
 Operación: Venta  
 Precio: **130.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: San Luis de Sabinillas  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29014  
 Zona: Sabinilla centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 46	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 9
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Orientación:</b> oeste	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1992	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 19		

**Descripción:**

Estudio en una zona céntrica de Sabinillas, rodeado de todo tipo de comercios. A tan solo 5 minutos andando, de la espectacular playa de Sabinillas, donde podrás disfrutar de agradables caminatas por el paseo marítimo, repleto de chiringuitos, bares y restaurantes...

La vivienda cuenta con unos 46 m2, con cocina abierta al salón-dormitorio, un baño con ducha y una acogedora terraza de unos 9 m2, con cierre de Lumon, la cual podrás disfrutar tanto en verano como en invierno.

Se encuentra en una primera planta, tiene ascensor y aire acondicionado frío y calor.

Fácil acceso a la carretera nacional.