

Referencia: **RB986**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **530.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Nueva Andalucía  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29660  
Zona: Altos del Rodeo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 222	<b>útiles:</b> 195	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 35
<b>Terraza(s):</b> 4	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

**Descripción:**

CASA ADOSADA EN VENTA EN ALTOS DEL RODEO, NUEVA ANDALUCÍA, SE ENCUENTRA SITUADA EN UNA URBANIZACIÓN CERRADA DE ESTILO ANDALUZ Y A MENOS DE 1 KM DE PUERTO BANÚS. PISCINA Y JARDINES COMUNITARIOS.

La vivienda se distribuye actualmente en tres plantas.

La planta baja cuenta con salón comedor con chimenea de 44 metros, terraza cubierta, tres patios, aseo y cocina.

En la planta alta encontramos 3 dormitorios y dos baños, el principal en suite, además todas las habitaciones cuentan con su terraza.

Y en la última planta tenemos lavadero y terraza.

Tiene varias situaciones de compra, se vende en el estado actual (necesita reforma) o con varios proyectos de reforma integral en los que incluye demolición del interior y construcción de una segunda fachada con aislamiento térmico y terminarla con materiales e instalaciones de alta calidad como se puede apreciar en las últimas fotografías publicadas con el proyecto realizado.

Si quiere más información sobre el proyecto o las distintas opciones que se ofrecen consúltenos o venga a visitarla.