

## **Rosa Barrios**

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433 Teléfono 2: 659355383 e-mail: info@rosabarrios.com e-mail 2: direccion@rosabarrios.com

Referencia: HRB062

Tipo inmueble: Local comercial Comercio

Operación: Venta

Precio: **217.000** €

Estado: Para reformar

Planta: Baja

Población: Benahavís

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29679

Zona: Benahavis

M² construidos: 583 Terraza(s): 2 Estancias: 4

Antigüedad: 2005 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

## Descripción:

Local comercial diáfano en venta en la zona de Benahavís, para reformar. Superficie construida de 583,86 m2. Se ubica en parque Botánico en las Lomas de Guadalmina. Un conjunto residencial con zonas privadas. El inmueble dispone de zaguán, escalera, ascensor, patios interiores, terrazas, zonas ajardinadas y piscina. Benahavís es un municipio de Málaga situado en la montaña a 7 km de la Costa con todos las comodidades necesarias: restaurantes colegios, centros médicos etc. Fácil acceso por la autovía A-7175.