

Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951438647 Teléfono 2: 659355383 e-mail: info@rosabarrios.com

e-mail 2: estepona@rosabarrios.com

Referencia: ERB117

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **320.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Estepona Pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 250 útiles: 180 Garajes: 1 M² terraza: 50 Terraza(s): 3 **Dormitorios:** 3 Orientación: Baños: 2 Antigüedad: 1992 sureste Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 5

Gastos de comunidad/mes: 15

Descripción:

Espectacular casa adosada de tres plantas, más sótano, en el casco urbano cerca de todos los comercios, supermercados, bares, colegios, institutos, centros deportivos...

En una urbanización tranquila.

Consta de Entrada por un gran porche de unos 50m2, cocina totalmente equipada, reformada recientemente, salón comedor con chimenea, una terraza amplia y un aseo.

En la 1ª planta se encuentran 3 dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baños completos, uno de ellos en suite.

Todas las habitaciones tienen balcón y en la habitación principal hay una terraza de unos 5m2, con vistas a la montaña y al estado olímpico.

En la segunda planta hay una gran terraza de casi las mismas dimensiones que la propia vivienda, con lavadero. En planta sótano hay un garaje con armarios y un gran salón, con mesa de billar, acondicionado como salón de ocio.