

Referencia: **HRB048**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **158.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Urb. Hacienda de Casares, Edf. Madreselva  
 Planta: Baja  
 Población: Casares  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29690  
 Zona: Doña Julia



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	166	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	81
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	24	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	2				

---

**Descripción:****OPORTUNIDAD!!**

Promoción en Hacienda de Casares, 'DOÑA JULIA GOLF' se encuentra a 5 min en coche de maravillosas playas, de la zona comercial de Sabinillas y del atractivo Puerto de la Duquesa.

Estepona y la prestigiosa Urb. de Sotogrande, se encuentran a tan solo 15 min. Marbella a 25 min. y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga y 20 del de Gibraltar.

Rodeado de prestigiosos campos de golf como Finca Cortesín, Nº 1 en Golf Resort Nacional y sede de la próxima e importantísima competición mundial de golf LA SOLHEIM CUP de 2023, (La Rider Cup Femenina).

Esta vivienda, cuenta con 2 dormitorios y dos baños con terraza, jardín y bodega.

Las viviendas son todas nuevas a estrenar, muy luminosas, orientadas hacia el suroeste.

Ubicado en una zona donde poder disfrutar de una gran tranquilidad, con amaneceres increíbles.

Esta vivienda es una gran oportunidad de Inversión tanto como vivienda habitual, segunda residencia o para alquiler vacacional.

Aprovecha si eres menor de 35 años, la reducción de impuestos de la Junta de Andalucía, porque no lleva IVA, es una segunda transmisión.

Si te interesa esta nueva promoción, te invitamos a que la conozcas, solicita visita y estaremos encantadas de atenderle.

---