

Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433 Teléfono 2: 659355383 e-mail: info@rosabarrios.com e-mail 2: direccion@rosabarrios.com

Referencia: HRB042

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 305.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Santiago de Compostela

Planta: Baja

Población: San Pedro de Alcántara

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29670

Zona: Nueva Alcantara Playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
C		
D		
E		
F	0.06	
G menos eficiente		

M² construidos: 118 Suelo de: porcelánico útiles: 103 **Dormitorios:** 3 Orientación: Baños: 2 noroeste Antigüedad: 2001 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Gastos de comunidad/mes: 125

Descripción:

¡¡Oportunidad!! Magnifica vivienda situada en Los Almendros, Nueva Alcántara en San Pedro Alcántara, al lado del Boulevard y a un paseo de la playa con una bajada importante de precio. Se trata de una zona tranquila con piscina y jardines comunitarios. Son 3 habitaciones y 2 baños completos (uno en suite). El apartamento se encuentra en buen estado y las estancias son muy amplias. Construido en 2001 con buenas calidades.

El salón luminoso y la cocina de buen tamaño.

Se ubica en un complejo extraordinario, completamente cerrado, a escasos metros de la playa. En su entorno podemos encontrar todo tipo de servicios, tales como, sanitarios, educativos, restaurantes, supermercados y comercios. Dispone de buenas conexiones por carretera para acceder al municipio.

En definitiva, una muy buena opción para convertirse en su vivienda ideal.