

Referencia: **HRB025**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **308.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: San Pedro de Alcántara  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29670  
 Zona: Nueva Alcántara



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 109	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 95
<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 13	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2001	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 125		

**Descripción:**

Oportunidad bancaria. Quiere vivir cerca de la playa y Puerto Banús y poder ir caminando por el paseo marítimo, disfrutando del maravilloso clima de Marbella?. A tan solo 700 metros de la playa, al lado del bulevar y colegio internacional y tan solo 2 kilómetros de Puerto Banús, se encuentra ésta vivienda en la zona de Nueva Alcántara. Su terraza de unos 13 metros cubierta, le permite pasar horas interminables de relax y descanso, donde poder disfrutar de un buen libro, un aperitivo en buena compañía y un largo etc...

Consta de 2 dormitorios dobles, el principal con baño en suite y salida a la terraza con vistas a los jardines de la urbanización y el mar al fondo.

Salón comedor amplio y luminoso con salida a la espaciosa terraza con orientación este.

Amplia cocina amueblada con lavadero independiente. Buenas calidades, complejo con jardines y piscina comunitaria, vigilancia 24 horas, conserje, al lado de restaurantes, caminando al centro del pueblo de San Pedro Alcántara.

Garaje opcional no incluido en el precio.

Sin duda una gran vivienda que sería un bonito hogar, su hogar.