

Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 605229486 Teléfono 2: 951468433 e-mail: info@rosabarrios.com e-mail 2: hogares@rosabarrios.com

Referencia: RB658

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **280.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Nueva Andalucía

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29660

Zona: Campana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 121 Suelo de: Garajes: 1 gres **Dormitorios:** M² terraza: 20 Terraza(s): 2 Orientación: Baños: Antigüedad: 1964 sur

Armarios: 3

Descripción:

Bonita casa de una sola planta en pleno corazón de Nueva Andalucía en la Campana, con todos los servicios a mano y cerca de campos de golf.

La vivienda consta de parcela de 121m2 distribuidos en porche de entrada, con barbacoa de obra, cocina, fregadero, y zona de leña, amplio salón-comedor con chimenea, cocina con lavadero, salida a escalera que accede a terraza solárium de unos 20m2, donde podrá disfrutar del apetecible y codiciado clima que la costa del sol nos ofrece. La casa también dispone de 2 dormitorios y otra habitación abierta a la cocina con diferentes usos (salita, dormitorio, pequeña oficina...) y baño completo.

Dispone de garaje para un coche.

A tan solo 5 minutos en coche de la playa, cerca de Puerto Banus a 2 pasos de todos los servicios, taxi, bus, colegios, parques, farmacias...