

## **Rosa Barrios**

C/ Lagasca, 44 San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433 Teléfono 2: 659355383 e-mail: info@rosabarrios.com e-mail 2: direccion@rosabarrios.com

**BRB011** Referencia:

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 265.200 €

Estado: Buen estado



Dirección: Urb.Rio Real Golf, Resd. Park Suitte.

Planta: Baja

Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29603

Rio Real Zona:

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| G menos eficiente                    | •                                |  |

M<sup>2</sup> construidos: 92 Suelo de: porcelánico útiles: 70

Aire

preinstalado

Garajes:

M<sup>2</sup> terraza: 25

Terraza(s): 1

acondicionado:

**Dormitorios:** 1 Orientación: sureste

Baños:

Exterior/Interior: exterior

**Armarios:** 1

Gastos de 256 comunidad/mes:

## Descripción:

Amplio apartamento en Rio Real, bonita urbanización en zona muy tranquila y cercana a campos de golf. Se distribuye en cocina con barra americana, suite con baño de unos treinta metros y salida a la terraza, salón comedor muy amplio rematado en la terraza cubierta de unos veinte metros con orientación este. A tan solo cinco minutos en coche del centro de Marbella.