

Referencia: **BRB189**  
 Tipo inmueble: Local comercial Comercio  
 Operación: Venta  
 Precio: **290.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Estepona  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29688  
 Zona: Cancelada



**M<sup>2</sup> construidos:** 364      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 166  
**M<sup>2</sup> terraza:** 32      **Terraza(s):** 1      **Estancias:** 4  
**Orientación:** sureste      **Antigüedad:** 2003      **Aseos:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

**OPORTUNIDAD!** Estupendo y amplio local con mucho potencial en esquina, con gran zona de escaparate. Se encuentra en Cancelada, próximo a la carretera Nacional y con una localización comercial envidiable, y a pocos minutos en coche de San Pedro. Tiene 168 m2 en planta principal y 198 m2 en sótano mas 32 m2 de terraza, anteriormente era un banco, tiene acceso a minusválido, ideal para montar tu negocio en un local perfectamente adaptado y al lado hay una pizzeria, un gimnasio... Está dividido por dentro con cristaleras.