

Referencia: **RB914**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **441.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Nueva Andalucía  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29660  
 Zona: El Rodeo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	150	<b>Garajes:</b>	1	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	oeste	<b>Baños:</b>	2
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	103

**Descripción:**

¿Busca vivir cerca de Puerto Banús y Marbella pero sin el bullicio de la ciudad?, ¡¡tenemos lo que busca!! Casa adosada en venta a pocos minutos de la playa, situada en una urbanización privada con jardines y piscina comunitaria. Además de GARAJE Y TRASTERO INCLUIDO EN EL PRECIO.

La vivienda se distribuye en dos plantas, la principal destaca por contar con un dormitorio, facilitando la comodidad a personas mayores.

En esta planta también tenemos el porche de entrada, cocina totalmente equipada, un aseo con ducha, el dormitorio y salón comedor con chimenea y salida a la terraza con acceso directo a las zonas comunes del recinto.

En la planta superior encontramos dos dormitorios amplios, ambos con baño en suite. El principal además con terraza y vestidor.

Todas las estancias constan de A/A.

Zona tranquila y privilegiada con todos los servicios esenciales a mano, con centro comercial en construcción